



MUNICIPIO DE CHIAUTLA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

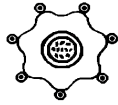
PERIODO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018

NOTAS DE DESGLOSE

I. NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
ACTIVO
Efectivo y Equivalentes: El saldo que refleja la cuenta de caja son depósitos del mes anterior que no fueron depositados y estos serán depositados en el mes siguiente, por lo que respecta a la cuenta de bancos, esta se mantiene similar al mes anterior, con una tendencia a disminuir en el siguiente trimestre debido a que las acciones se están llevando a cabo para concluir al cierre del ejercicio.
Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir: SIN MOVIMIENTOS.
Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo: NO APLICA
Inversiones Financieras: Se tiene un ahorro por convenio y acuerdo de cabildo con el GEM que cada mes se hace una retención al Ramo 28 que le corresponde al Municipio, esto con el fin de estar en condiciones para solventar gastos administrativos de fin de año es el importe que se acumula mes con mes de la cuenta 1121
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles: En el mes se realizaron ajustes por actualización de bienes inmuebles autorizados por acuerdo de cabildo y propuestos por el comité de bienes muebles e inmuebles como parte de los procesos de depuración así como la reclasificación de las cuentas de edificios que se encontraban acumuladas al saldo del terreno re
Estimaciones y Deterioros: NO APLICA
Otros Activos: la cuenta 1124 en este mes aumenta su saldo debido a la recaudación del GEM del impuesto predial y que al cierre del mes no fue depositado al Municipio, sin embargo atendiendo los lineamientos del manual único de contabilidad gubernamental esta cuenta no aplica al Municipio por lo que en el siguiente mes se hará la reclasificación de cuenta.
PASIVO: En cumplimiento a la armonización contable, se registraron en la cuenta de sueldos y proveedores a corto plazo pasivos por liquidar en el siguiente mes con respecto a contratista a corto plazo que data desde el ejercicio 2015 se siguen las gestiones en la instancia estatal para apoyos para saneamiento financiero en inversión, que este mismo se ha reducido considerablemente en el ejercicio inmediato anterior, con relación a otras cuentas por pagar, estas se irán disminuyendo paulatinamente conforme se van amortizando de acuerdo a convenios y sentencias, y en materia de deuda pública de pasivos a largo plazo, de igual forma se irán amortizando a un plazo de 15 años.
II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
Ingresos de Gestión: De los ingresos propios de recaudación, estos han disminuido considerablemente y de los ingresos estatales y federales que ya fueron autorizados se irán ejerciendo y posteriormente se tiene que registrar ingresos virtuales por las obras de gestión y que de cierta forma van a representar parte del patrimonio municipal.
Gastos y Otras Pérdidas: Como inicio de ejercicio, el egreso se ha mantenido estable y minimizado, con el propósito de atender o dar mayor auge a la inversión, en este mes el cierre representa un ahorro y en los gastos corrientes se ha dado apoyo para saneamiento financiero a los Organismos Descentralizados a fin de que puedan cumplir con sus objetivos debido a que son muy escasos los recursos que ellos perciben de las cuotas de recuperación.
III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA: El resultado que refleja del patrimonio generado del ejercicio acumulado tiene una variación por la actualización de valores a los inmuebles efectuada en el mes y otro movimiento relevante es la desincorporación de un inmueble que erróneamente se había registrado doble en el ejercicio 2015 que fue identificado dicho movimiento que es de alguna manera estos movimientos tienden a reflejar la variación en la hacienda pública.
IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO: Al mes de septiembre los efectivos y equivalentes se mantienen ligeramente iguales al mes anterior sin relevancia.
V. CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES: Dentro de la conciliación del ingreso presupuestario y contables y de los egresos presupuestarios y los gastos contable no se tienen movimientos que pudieran afectar la conciliación contable.

TESORERO

FILIBERTO N. JIMENEZ AYALA



MUNICIPIO DE CHIAUTLA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PERIODO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES Y PRESUPUESTARIAS

Contables:

Valores: SIN MOVIMIENTOS

Emisión de obligaciones: SIN MOVIMIENTOS

Avales y Garantías: SIN MOVIMIENTOS

Juicios: SIN MOVIMIENTOS

Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares: SIN MOVIMIENTOS

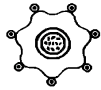
Bienes en concesión y en comodato: SIN MOVIMIENTOS

Presupuestarias:

Cuentas de Ingresos: En el mes se realizó una ampliación de ingresos al presupuesto aprobado por acuerdo de cabildo derivado de la revisión en donde se rebasaron las metas a efecto de mantener actualizada la recaudación tanto propia como de participación.

Cuentas de Egresos: En el mes se subsanaron las partidas del egreso que estaban sobregiradas con el ingreso de la recaudación que habían rebasado las metas como parte del análisis y evaluación.

TESORERO
FILIBERTO N. JIMENEZ AYALA



MUNICIPIO DE CHIAUTLA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PERIODO AL 30 DE SEPTIEMBRE 2018

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

Introducción: El Municipio en México es prácticamente la única institución política que ha sobrevivido a todas las etapas por las que ha atravesado la historia nacional. A una distancia de aproximadamente 495 años de la fundación del primer municipio en el país, es innegable que los gobiernos locales mexicanos han atravesado por cambios muy importantes, pero en los que también se han incubado notorios rezagos.

A lo largo de los años, el marco jurídico constitucional se ha transformado para reconocer al Municipio como una institución imprescindible para el desarrollo político, social y económico del país. Es claro que las reformas que ha sufrido el artículo 115 de la Constitución han definido al Ayuntamiento como una instancia de gobierno con un marco competencial exclusivo, facultándolo para reglamentar libremente su vida interna y asumir todas las responsabilidades de la convivencia civil. La economía mexicana enfrenta un ambiente externo complejo en donde la persistencia de precios bajos para el petróleo, la normalización de la política monetaria en Estados Unidos, una desaceleración en el comercio internacional y en el crecimiento económico global y una diversidad de eventos geopolíticos podrían elevar la aversión al riesgo y la volatilidad financiera, planteando retos a la estabilidad económica y financiera del país, así como a sus perspectivas de crecimiento. Las prioridades en términos de políticas seguirán centradas en la implementación de políticas monetarias, financieras y fiscales prudentes para generar las condiciones de un crecimiento más fuerte en el siguiente año.

Panorama Económico: La economía mexicana enfrenta un entorno internacional adverso que augura el 2017 aún más complicado que el 2016. El crecimiento del 2016 fue principalmente impulsado por la continuación de repunte en la demanda interna y principalmente en el consumo, que inició en el 2015, sin embargo, la actividad económica volvió a ser afectada de manera negativa por el impacto de la disminución en el valor de la producción del petróleo en la actividad industrial y el recorte en el gasto de gobierno llevado a cabo durante el año. Ambos factores son consecuencia de la dramática caída en el precio del petróleo y de la continua disminución en la plataforma de producción de crudo. Asimismo, la inversión y las exportaciones han tenido una marcada desaceleración, a pesar de la depreciación del peso frente a casi todas las monedas de los principales socios comerciales de México. Desafortunadamente, el entorno para el 2017 es aún más retador e incierto. Si bien es difícil realizar pronósticos cuando hay tanta incertidumbre sobre los posibles cambios de política económica de nuestro principal socio comercial, en lo que todos los expertos coinciden es en que la economía mexicana enfrentará un entorno externo más adverso. Aunque el repunte en el precio del petróleo debería de contribuir positivamente a las finanzas públicas y la actividad industrial, la posible implementación de impuestos a las importaciones de manufacturas, en conjunto con la posible expropiación de un porcentaje de las remesas y el riesgo de tener que repatriar a millones de mexicanos que viven ilegalmente en Estados Unidos podría impactar dramáticamente al escenario macroeconómico para nuestro país. En este escenario, la desaceleración en México se explicaría por un menor dinamismo en el consumo derivado de una mayor inflación y una disminución en la confianza del consumidor, una reducción en la inversión (tanto doméstica como extranjera) resultante de la incertidumbre de las posibles políticas que decida implementar el nuevo gobierno en Estados Unidos y la ausencia de un repunte en la producción industrial. Independientemente de la situación externa, es claro que la inflación repuntará de un estimado de 3.5% para el cierre del 2016 a niveles por arriba de 5% en el 2017 -esto suponiendo que el aumento en las gasolinas no tenga impactos secundarios significativos y que el tipo de cambio no tiene una depreciación adicional importante-. Así mismo se puede descontar que las tasas de interés de referencia seguirán subiendo y que el Banco de México probablemente realice incrementos por otros 1.5% a 2.5% puntos porcentuales; sin embargo, la probabilidad de un choque externo de mayor magnitud viene creciendo conforme nos damos cuenta de que la nueva administración en Estados Unidos no ha moderado sus posturas de campaña.

Autorización e Historia: El Municipio de Chiautla fue creado en el año 1820 por decreto. El Municipio cuenta con 26,191 pobladores, según INEGI. Los cambios que ha sufrido el Municipio desde su creación a la fecha han sido de gran importancia en los últimos 10 años se ha visto un desarrollo de infraestructura, ya que no cuenta con zonas industriales ni residenciales ni una actividad específica que desarrollen sus habitantes a excepción de una comunidad dedicada al pan artesanal, los demás emigran en busca de fuentes de trabajo, su desarrollo se ha sustentado en la gestión de recursos de programas estatales y federales, ya que su recaudación de recursos propios es muy baja y solo solventa el gasto corriente en un 20% aproximadamente por lo que subsisten de la participación federal y tardará un periodo largo para que pueda ser autosuficiente.

Organización y Objeto Social: El objeto social de la formación de los Ayuntamientos es atender las demandas sociales y los servicios que se prestan mismos que sustentan en su Plan de Desarrollo cada 3 años aunado a la contraprestación de los servicios administrativos y de vigilar la soberanía y autonomía del mismo, el Municipio está conformado por 14 comunidades y la Cabecera formada por 3 barrios y una colonia de las cuales la mayoría no predomina alguna actividad principal con excepción de una Tepetitlan dedica a la elaboración de pan artesanal, la conformación del Municipio un 50% es media urbana y el otro rural, el territorio un 40% aproximado es ejido y el sector agropecuario es bajo por la falta de apoyos, el sector turismo es nulo, por otra parte el ente municipal tiene obligaciones fiscales como tal que debe de cumplir de manera mensual, trimestral y anual entre otros tenemos el pago de ISR retenido en sueldos y salarios, 3% sobre erogaciones al estado, pago de servicios ambientales al Estado, derechos de extracción de agua a la Federación y manifestaciones anuales, en el ejercicio 2014, se generó un crédito simple con la institución financiera Banobras a un plazo de 15 años que fue para cubrir pasivos de inversión y llevar a cabo algunas acciones de obra derivado del llamado FEFOM Financiero y que actualmente el Municipio cuenta con dos calificaciones de diferente despacho que nos han permitido ver un panorama austero y estable y que muestran los números un adecuado manejo.

Bases de Preparación de los Estados Financieros: Los Estados Financieros se preparan tomando como base los postulados básicos de contabilidad gubernamental.

La información contable básica está conformada por el Estado de Situación Financiera, el Estado de Actividades para Entidades con fines no lucrativos, el Estado de Resultados para entidades con fines no lucrativos, el Estado de Flujos de Efectivo, Estado de Variaciones en la Hacienda Pública /Patrimonio, Estado Analítico del Activo, así como sus notas que son parte integrantes de los mismos; también se integra por los estados complementarios, como la Disponibilidad de Flujo de Efectivo y la Evolución e Integración de la Deuda.

La información presupuestal se integra por el Estado de Ingresos y Egresos, el Estado Comparativo de Ingresos, y el Estado Comparativo de Egresos, el Estado de Avance Presupuestal de Ingresos y el Estado de Avance Presupuestal de Egresos, así como los complementarios que detallan los ingresos y egresos por cada concepto.

La información de Obra Pública se clasifica en obras en proceso y gasto ejercido; y obras concluidas y su costo.

Respecto a la clasificación del pasivo, se considera a corto plazo el que vence dentro del ejercicio fiscal correspondiente y a largo plazo el que vence en ejercicios fiscales posteriores al que corresponde la información.

En este orden de ideas, se informa que el Municipio, de igual forma, elabora la información financiera, conforme a las disposiciones legales y normativas de la Ley General de Contabilidad Gubernamental.

<p>Políticas de Contabilidad Significativas: Actualmente no se ha utilizado ningún método para actualizar los activos, los pasivos y la hacienda pública, se viene trabajando con los mismos datos históricos con los que fueron registrados los movimientos y solo se han llevado acciones de actualización de inventarios y depuración de cuentas incobrables. Los pasivos como se ha mencionado algunos son históricos y en un plazo corto se solicitará al cabildo su actualización para su depuración previo dictamen, los pasivos que actualmente se registran son a corto plazo con excepción de uno de nueva creación que fue por 9.4 millones a un plazo de 15 años y la deuda histórica con CFE, que a la fecha no se ha tenido una conciliación para poder realizar el pasivo de reconocimiento de adeudos hasta en tanto no haya una equidad en la facturación del consumo y que de manera equitativa CFE acepte las propuestas que ha realizado el municipio.</p>
<p>Reporte Analítico del Activo: En este mes se aplicaron los porcentajes de depreciación a los Bienes Muebles e Inmuebles, conforme a los lineamientos emitidos por la CONAC.</p>
<p>Fideicomisos , Mandatos y Contratos Análogos: El Municipio esta sujeto a un Fideicomiso como consecuencia de un crédito de BANOBRAS derivado del FEFOM Financiero que este mismo nace en el mes de diciembre 2014 y que de manera interna administra banobras, sin afectar al Municipio de una manera directa.</p>
<p>Reporte de la Recaudación: Al cierre del mes la recaudación logro las metas programadas, lo cual es un logro significativo, en especial, a los actos de fiscalización al impuesto predial que es una de las principales fuentes de ingresos.</p>
<p>Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda: Revisando los indicadores relevantes a los servicios de la deuda tenemos en promedio un 4.8% de acuerdo a la agencia calificadora FITCH RATINGS y 4.7% para las clasificaciones AA+ y BB+, el indicador de servicio a la deuda como porcentaje de los ingresos del libre disposición ha disminuido cada año durante 2013 dicho indicador se ubico en un 2.9% con un nivel inferior al que se presenta del 4.7%, entre la deuda mas sobresaliente como ya se hacia mención esta el crédito de banobras, a largo plazo, los adeudos de CFE y un acreedor diverso que podría de alguna forma clasificarse como adeudos a mediano y largo plazo pero que a la fecha no impactan financieramente al municipio dado el manejo de su amortización.</p>
<p>Calificaciones Otorgadas: Actualmente se han emitido las calificaciones para el ejercicio 2017 al Municipio de Chiautla por FITCH RATING y HR RATING las cuales fueron ratificadas que se emitieron en el 2016 mismas que son aceptables para el panorama económico financiero del Municipio, que son BB+ para la capacidad de ingresos y de seguridad de inversión, AA+ es una de las más altas para seguridad de crédito.</p>
<p>Proceso de Mejora: El adecuado manejo de la hacienda pública, depende en gran medida del control interno, mismos que comprende el plan de organización y todos los métodos y procedimientos que en forma coordinada se adoptan en cada entidad fiscalizable municipal para salvaguardar sus activos, verificar la razonabilidad y confiabilidad de su información financiera, promover la eficiencia operacional y provocar la adherencia a las políticas prescritas por la administración; por ello, los responsables de administrar, registrar y aprovechar los recursos públicos, deberán tomar en cuenta los objetivos que de esta misma descripción emanan. Sin embargo, resulta necesario que las normas emitidas sean claras y precisas, procurando que exista coherencia entre éstas y las diversas disposiciones y ordenamientos legales y reglamentarios; permitiendo tener certeza jurídica respecto de las operaciones diarias que realizan en pro del desarrollo del municipio, siendo los servidores públicos, los responsables de su implantación y aplicación en las áreas de su competencia; así, resulta oportuno mencionar que el Municipio se adecuó a las normas que integran los Lineamientos de Control Financiero y Administrativo para las Entidades Fiscalizables Municipales del Estado de México, con el objeto de facilitar el cumplimiento de éstas.</p>
<p>En términos generales, los lineamientos aplicados, conservan las normas que regulan las funciones que ejecutan los servidores públicos de las áreas contables y administrativas e incluyen control presupuestal del ingreso, egreso, patrimonio, costos e información periódica de la operación.</p>
<p>Información por Segmentos: SIN INFORMACION</p>
<p>Eventos Posteriores al Cierre: SIN INFORMACION</p>
<p>Partes Relacionadas: Manifestamos que actualmente en el Municipio no se han establecido partes relacionadas que pudieran ejercer influencia en la toma de decisiones.</p>
<p>Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financiero y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"</p>

TESORERO
FILIBERTO N. JIMENEZ AYALA